

**CERERE**

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul <u>GORJ</u> /localitatea <u>TÂNTĂRENI</u> (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <u>COMUNEI TÂNTĂRENI</u>	Nr. <u>4</u> din <u>09</u> / <u>03</u> / <u>2018</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

**Primăria Comunei TÂNTĂRENI**  
**Județul GORJ**  
 Nr. 2550  
 Zia 09 Luna 03 Anul 2018  
**ANEXA**

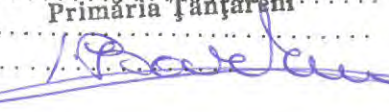
*Bordu R.*

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, CUCU SOANA, CNP. [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu B.5 seria B.F. nr. [redacted], eliberat(ă) de SACLEP TURCENI, data și locul nașterii 03.05.1941, localitatea FLORESTI, județul/țara GORJ / ROMANIA
- (\*\*) cu domiciliul în: localitatea TÂNTĂRENI, str. FLORESTI, nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul GORJ, codul poștal ...., țara ROMANIA, telefon RO, fax ...., e-mail ...., starea civilă VĂDUVA, cetățenia ROMANĂ
- (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ...., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ...., codul poștal ...., telefon ...., fax ...., e-mail ....
- (\*\*\*) Prin ..... (numele și prenumele), CNP/CIF ..... în calitate de ..... conform ..... localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ...., codul poștal ...., telefon ...., fax ...., e-mail ..... având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexat ă, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria "coproprietari" NU ESTE CAZUL
- Din categoria "arendași" NU ESTE CAZUL
- Din categoria "proprietari vecini" NR. DL. 561, A-HC 553, MZ-MOST, NICOLLEA ALEXANDRU

**CONFORM CU ORIGINALUL**  
 Ciobanu Cristian Stefanel  
 Secretar  
 Primăria Tântăreni  


4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,5626 ha situat în extravilanul localității TÎNȚĂRENI identificat cu număr cadastral 36.5.7.7, înscris în cartea funciară nr. 19657 localității TÎNȚĂRENI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 **alin. (2)** din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

COPIE BI-CULU YOANA  
COPIE CERTIFICAT DE MOSTENITOR - 174/03.10.2017  
PLAN DE AMPLASAMENT  
EXTRIS DE CARTE FUNCIARĂ  
CERTIFICAT FISCAL ELIBERAT DE PRIM. TÎNȚĂRENI

- alte documente doveditoare, după caz.

1. ....;
2. ....;
3. ....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii **nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii **nr. 677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii **nr. 286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

*Cristian Stefan*

Data 09.03.2018.

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.

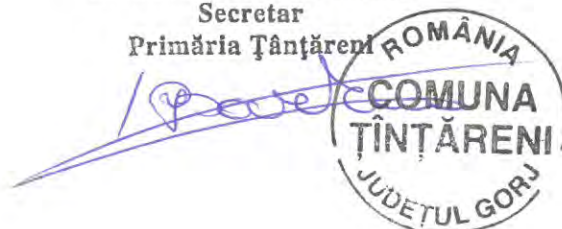
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

**CONFORM CU ORIGINALUL**

Ciobanu Cristian Stefanel

Secretar

Primăria Țânțăreni



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Ziua 09 Luna 03 Anul 2018

Subsempatul/Subsemnata 1) COCO SOANA

ANEXA

....., având adresa de comunicare în: localitatea TÎNTĂRENI

..... str. FLOREȘTI nr. ....

....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul GORJ

....., codul poștal ..... e-mail .....

....., tel. ....

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5626 (ha),

la prețul de 560.000.000 (lei) 2)

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință 3)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	TÎNTĂRENI GORJ	5626	36577	36577	22	3	ARABIL	
Verificat primărie 4)	X	X	X	X	X	X	X	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, .....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

L.S.

Data 09.03.2018.

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

CONFORM CU ORIGINALUL



Locul nașterii COM. FLOREȘTI  
Jud. Gorj  
 1 Căpâlnița 2  
 Starea civilă Starea civilă  
 Domiciliul COM. ȚÂNTĂRENI  
Jud. Gorj

Valabil pînă la data de 1992 martie 1  
 Valabil pînă la data de \_\_\_\_\_  
 Semnătura titularului Cristian Ștefan

Numele de familie CUCU  
 Prenumele IOANA  
 Prenumele părinților VASILE  
MARIA  
 Data nașterii 1944 mai 3.

SERIA DE Nr. 919790

Valabil pînă la data de \_\_\_\_\_  
 Valabil pînă la data de \_\_\_\_\_  
 Semnătura titularului Cristian Ștefan

SERIA DE Nr. 919790

**CONFORM CU ORIGINALUL**  
 Ciobanu Cristian Ștefan  
 Secretar  
 Primăria Țântăreni



*Cristian Ștefan*

Eliberat de miliția <u>oras</u> <u>Tg. Călnăvesi.</u>			
Pe baza certificatului de <u>căpătare</u> Seria <u>Cg.</u>			
Nr. <u>0939778</u> Eliberat de Cons. Popular al <u>com. Tîntăreni.</u>			
Completat de <u>La Jîn Drăves</u>			
Data eliberării <u>1781 martie 22.</u>			
 Semnătura comandantului <u>Serjant Jîn</u>			
Aplicat foto 2 de miliția <u>Puceni</u>			
<u>Jîn Drăves</u>			
Data <u>1992 aprilie 9</u>			
Semnătura comandantului <u>Jîn</u>			
SERIA B.E. Nr. <u>919790</u>		SERIA B.E. Nr. <u>919790</u>	

PERSOANE ÎNSCRISE ÎN BULETIN

Numele și prenumele	Anul nașterii	Calitatea față de persoana	Pe baza căror acte a fost înscris

CONFORM CU ORIGINALUL  
 Ciobanu Cristian Stefanel  
 Secretar  
 Primăria Tântăreni



Puceni

ROMANIA  
UNIUNEA NATIONALA A NOTARILOR PUBLICI  
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL "CEZARINA CIOBANU"  
LICENTA DE FUNCTIONARE NR.3428/3014/20.12.2013  
TG-CĂRBUNESTI, STR.PIETII, NR.18BIS, JUDETUL GORJ  
Dosar succesoral nr. 261/2017

CONFORM CU  
ORIGINALUL  
Ciobanu Cristian Stefanel  
Secretar  
Primăria Tântăreni



CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 174

09 octombrie 2017

CEZARINA CIOBANU , notar public, cercetând piesele dosarului de mai sus, precum și încheierea finală respectivă, în baza art.12 lit.c) și al art.114 din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995 , republicata, cu modificările ulterioare, certific următoarele:

De pe urma defunctului, **CUCU FLOREA**, CNP [REDACTED] decedat la data de 13.10.2009, cu ultimul domiciliu în Comuna Tintareni, județul Gorj, au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori legali---

**Masa succesorală se compune din următoarele bunuri:**

a)- mobile: nu sunt -----

b)- imobile: - Următoarele terenuri situate în extravilanul comunei Tintareni, sat Floresti, județul Gorj: -----

- 2504(două mii cinci sute patru) mp, arabil, tarlăua 33, parcela 63, învecinat la R cu Prodea Marin, la A cu Istudora Ion, la MZ cu De 125, la MN cu De 851;

- 5626(cinci mii șase sute două zeci și șase) mp, arabil, tarlăua 22, parcela 3, învecinat la R cu De 561, la A cu HC 553, la MZ cu most. Nicolcea Alex, la MN cu Cardel C-tin;

*retrăcut* - 185(una sută opt zeci și cinci) mp, arabil, tarlăua 22, parcela 4, învecinat la R cu HC 553, la A cu riul Gilort, la MZ cu most. Nicolcea Alex, la MN cu Cardel C-tin;

- 1250(una mie două sute cinci zeci) mp, arabil, tarlăua 41, parcela 144/1, învecinat la R cu Istudora Ion, la A cu Duica Mihai, la MZ cu Coritu I.B.Gh., la MN cu IAS Turceni;

- 1947(una mie nouă sute patru zeci și șapte) mp, pasune, tarlăua 23, parcela 206, învecinat la R cu De 569, la A cu Stație Transformator Tuceni, la MZ cu Tudor V.Ion, la MN cu Balutoiu Ecaterina;

- Un teren în suorafată totală de 1033(una mie trei zeci și trei)mp, situat în intravilanul comunei Tintareni, sat Floresti, județul Gorj, tarlăua 19, parcelele 2293, 2294 și 2295, din care: 189(una sută opt zeci și nouă)mp, arabil; 253(două sute cinci zeci și trei)mp, vie și 591(cinci sute nouă zeci și unu)mp, curți construcții, învecinat la R cu Sovaila Nicolae, la A cu DC 51, la MZ cu Briceag Patrichi, la MN cu Popescu Gh.C-tin; împreună cu cota de 1/2(jumatate)dintr-o casă de locuit, construită în anul 1968, din cărămidă, acoperită cu tablă, formată în întregime din trei camere și dependințe; cota de 1/2(jumatate)dintr-o anexă gospodărească, construită în anul 1972, din cărămidă,

acoperita cu tigla, cu doua incaperi; situate pe terenul de mai sus.-----

Bunurile de mai sus au fost dobandite de defunct, astfel: terenurile prin reconstituire in baza Legii 18/1991, conform titlului de proprietate nr.1335540/1997, eliberat de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Gorj, iar constructiile au fost realizate in timpul casatoriei cu sotia supravietuitoare, prin contributie egala, fara sa obtina autorizatie de constructie, asa cum rezulta din certificatul de atestare a edificarii constructiei nr 6995/2017, eliberat de Primaria comunei Tintareni, judetul Gorj ; mostenitorii fiind de acord cu cota de participatie de jumătate a defunctului la dobandirea de bunuri comune.---

Pentru imobilele de mai sus, a fost emis **certificat de sarcini**, de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Gorj , din care rezulta ca, imobilele nu sunt grevate de sarcini si servituti , iar de catre Primaria Comunei Tintareni, judetul Gorj, a fost emis **certificatul de atestare fiscala nr. 6998/2017**, din care rezulta ca imobilele de mai sus, au impozitele si taxele achitate la zi. -----

Notarul public, a adus la cunostinta mostenitoarei ca, in termen de 30 zile de la eliberarea prezentului certificat de mostenitor are obligatia sa inregistreze in evidentele fiscale ale Consiliului Local competent, dreptul de proprietate asupra bunurilor imobile cuprinse in masa succesorală . -----

De asemenea, notarul public, a adus la cunostinta mostenitoarei, necesitatea intocmirii documentatiei cadastrale si indeplinirii formalitatilor de publicitate imobiliara cu privire la bunurile imobile cuprinse in masa succesorală , prin intabularea dreptului sau de proprietate asupra imobilelor in Cartea Funciara -----

**Natura succesiunii : LEGALA-----**

## II. Moștenitori:

CUCU IOANA, sotie, domiciliata in comuna Tintareni, judetul Gorj, CNP 2440503185983, cota de 1/1, conform Legii 319/1944.-----

Au renuntat la succesiune : nu sunt ;-----

Sunt straini de succesiune : CRINGOIU CONSTANTINA, fiica, cu decl. aut sub nr.976/2017, de BIN"CEZARINA CIOBANU", cu sediul in Tg-Carbunesti, judetul Gorj ; AVRAM PĂUNA, fiica cu decl. aut sub nr.977/2017, de BIN"CEZARINA CIOBANU", cu sediul in Tg-Carbunesti, judetul Gorj ; CIRCEL TUDORA, fiica cu decl. aut sub nr.978/2017, de BIN"CEZARINA CIOBANU", cu sediul in Tg-Carbunesti, judetul Gorj ;-

S-a achitat impozit in suma de 140 lei cu ch.nr.113/2017

S-a perceput onorariul în sumă de 850 cu lei,cu TVA inclus și a fost ach. cu ch.nr.628/2017



**CONFORM CU ORIGINALUL**

Ciobanu Cristian Stefanel  
Secretar  
Primăria Tântăreni



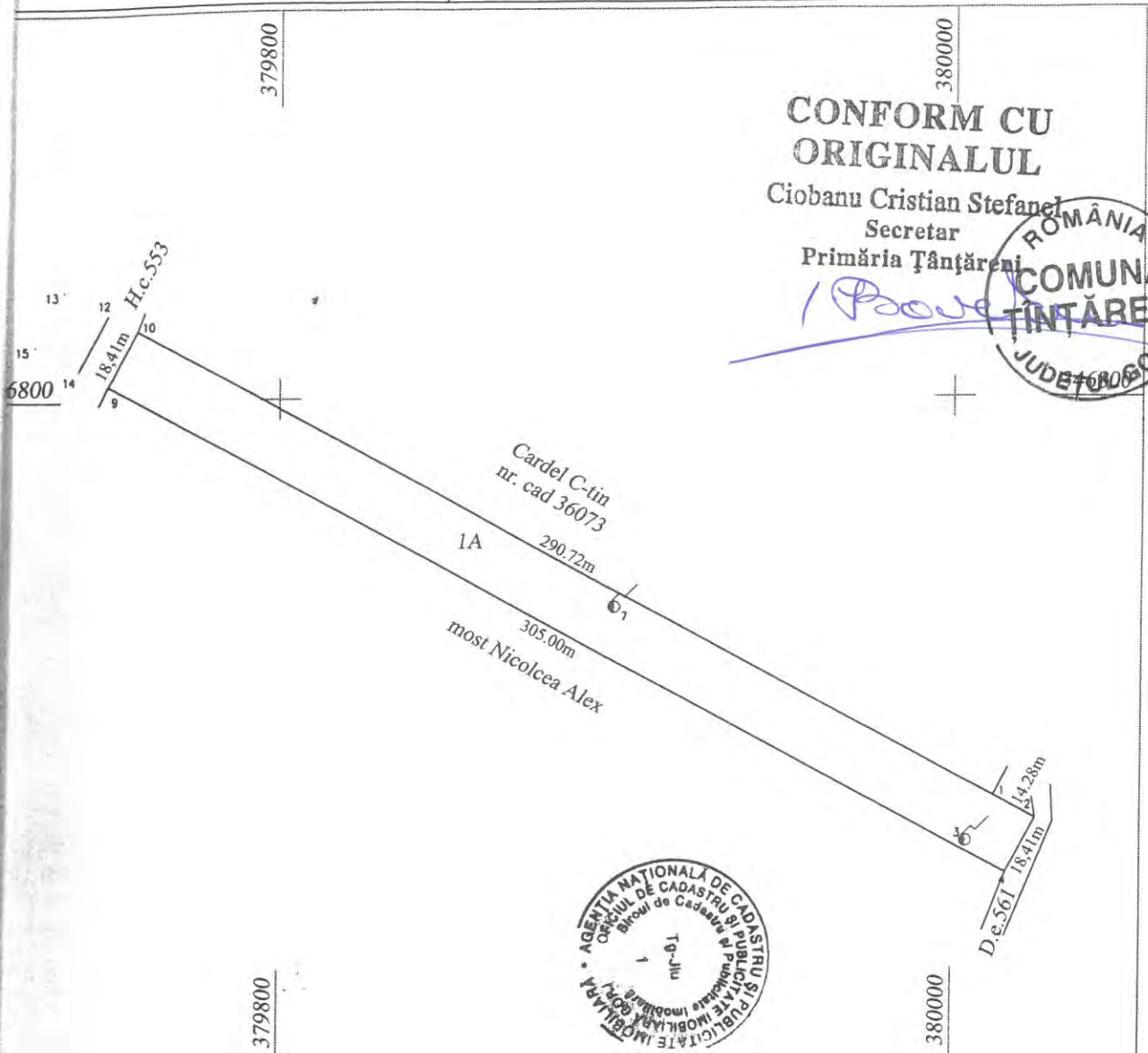
# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:2000

adastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
35677	5615	jud Gorj, com. Tintareni, Tarlaua 22, Parcela 3.
ca funciara nr		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		TINTARENI

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970

Nota: Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar



**CONFORM CU ORIGINALUL**

Ciobanu Cristian Stefan  
Secretar

Primăria Tintareni



## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Mentiiuni
1	A	5615	EXTRAVILAN-neimprejmuit
TOTAL		5615	

## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Mod	Destinatie	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata total masurata a imobilului = 5615 mp

Suprafata din acte = 5626 mp

Executant ROSIANU A Liviu

Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatie cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 01-11-2017

AUTORIZARE

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa Stampila BCPI

Data.....

01 FEB. 2018

Primăria Tintareni, Gorj County



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 36577 Tântăreni



100055940237

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36577	Din acte: 5.626 Masurata: 5.615	Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit.«Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar»

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4832 / 29/01/2018</b>	
Act Administrativ nr. 1335540, din 31/03/1997 emis de CJPSDPAT; Act Administrativ nr. 8377, din 13/12/2017 emis de PRIMARIA TANTARENI; Act Notarial nr. 174, din 09/10/2017 emis de BNP CEZARINA CIOBANU;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>CUCU IOANA</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**CONFORM CU  
ORIGINALUL**

Ciobanu Cristian Stefanel  
Secretar  
Primăria Tântăreni

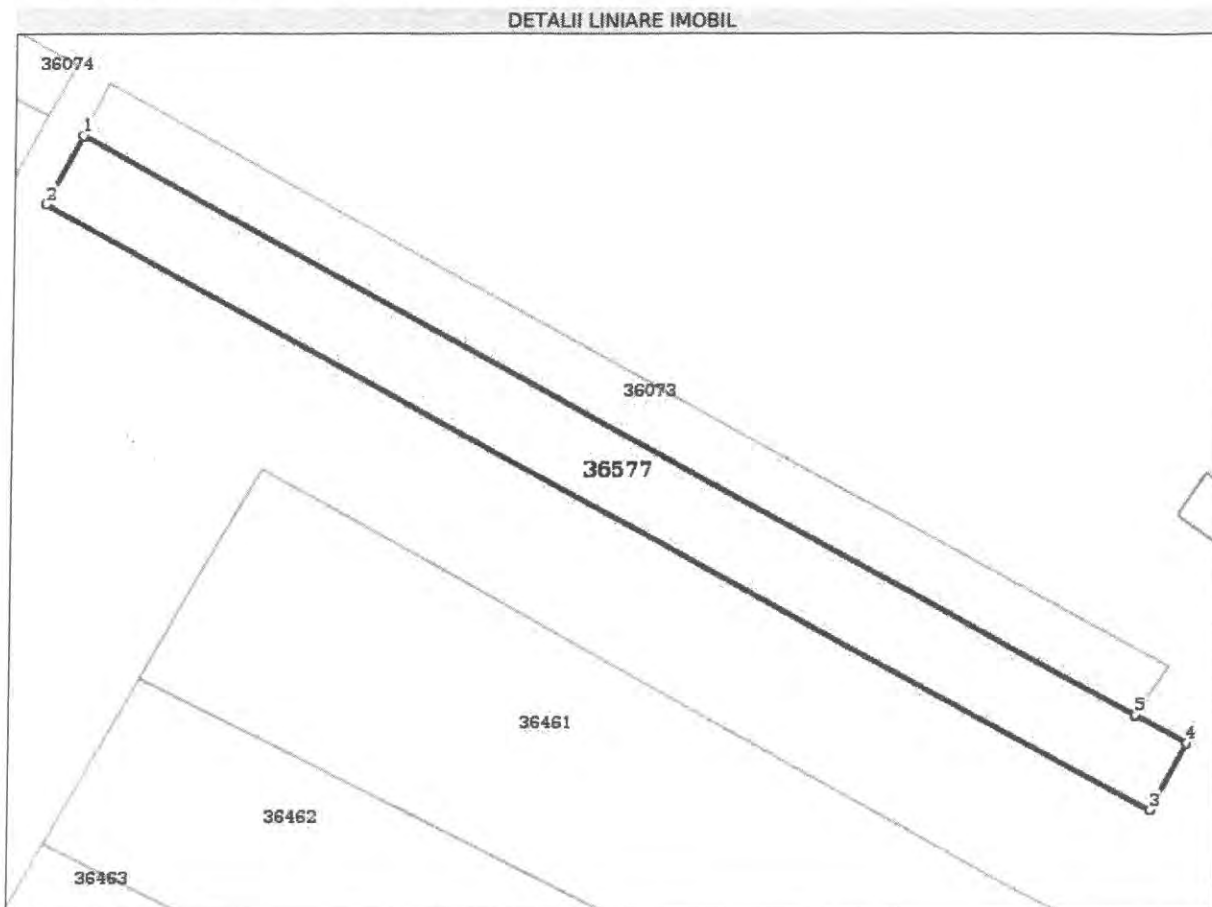
*Cristian Ciobanu*



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36577	Din acte: 5.626 Masurata: 5.615	Teren extravilan neimprejmuit.«Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar»

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	Din acte: 5.626 Masurata: 5.615	22	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	18.409
2	3	305.002
3	4	18.41
4	5	14.283

**CONFORM CU ORIGINALUL**Ciobanu Cristian Stefanel  
Secretar  
Primăria Tântăreni

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
5	1	290.717

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța externă nr.396863/06-03-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
07-03-2018

Asistent Registrator,  
CRISTINA VLĂDĂIANU

Referent,

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

Cristina  
Vladaianu

Semnat digital de  
Cristina Vladaianu  
Data: 2018.03.07  
14:52:11 +02:00

**CONFORM CU  
ORIGINALUL**

Ciobanu Cristian Stefanel  
Secretar  
Primăria Tântăreni



TANTARENI

Serviciul impozite si taxe locale

Codul de indentificare fiscala: .....4666401.....  
Adresa/Cont IBAN/Telefon/Fax  
Serviciul impozite si taxe locale  
Tel: 0253473108 / fax: 0253473109 /

Nr. ....2548.../data elib. 09/03/2018

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE  
PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL**  
CUCU IOANA

Ca urmare a cererii D-lui/D- nei

nr: 2548...../data 09/03/2018... cu domiciliul instr. ....

nr. ....bl. ....sc. ....ap. ....loc. ....TINTARENI

legitimata prin B.I./C.I./C.I.P./Pasaport/ seria [redacted] cu CNP [redacted], avand calitatea de proprietar /  
coproprietar/mandatar/executor/mostenitor si a verificarilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autoritatilor  
administratiei publice locale la nr. de rol nominal unic .....792.... se atesta urmatoarele:  
Prenumele si numele ..... CUCU IOANA

domiciliat in : .....FLORESTI, [redacted]  
Valoarea impozabila a cladirilor este : 28560 lei

La data de intai a lunii urmatoare eliberarii prezentului certificat de atestare fiscala,  figureaza/  nu figureaza in evidentele  
compartimentului fiscal cu urmatoarele creante bugetare de plata catre bugetul local, conform evidentelor existente la data intocmirii:

Nr. crt.	Denumirea creantei bugetare	Curent	Ramasita	Majorari de intarziere	Total
0	1	2	3	4	5
1	IMP CLADIRI	0.00	0.00	0.00	0.00
2	IMP TEREN CC	0.00	0.00	0.00	0.00
3	IMP TEREN AGR	0.00	0.00	0.00	0.00
4	IMP TER EXTR	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Total	0.00	0.00	0.00	0.00

In cazul utilizarii pentru deschiderea procedurii de lichidare/dizolvare/fuziune/absorbție/divizare/privatizare certificatului se elibereaza cu det  
In documentul de finalizare a procedurii se inscriu in sarcina cui ramân debitele, iar documentul care se comunica, în copie, organului fis  
Prezentul certificat s-a eliberat pentru..DOSAR.OFFERTA.VANZARE.TEREN.EXTRAVILAN.....

Pentru înstrainarea dreptului de proprietate asupra cladirilor, terenurilor si a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstraineaza t  
sa prezinte certificate de atestare fiscala prin care sa se ateste achitarea tuturor obligatiilor de plata datorate bugetului local al unitatii administ  
teritoriale în a carei raza se afla înregistrat fiscal bunul ce se înstraineaza. Pentru bunul ce se înstraineaza, proprietarul bunului trebuie sa achite  
zitul datorat pentru anul în care se înstraineaza bunul, cu exceptia cazului în care pentru bunul ce se înstraineaza impozitul se datoreaza de alta  
na decat proprietar. **Actele prin care se înstraineaza cladiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încalcarea prevederilor art. 155**  
**(5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare sunt nule de drept.**

Precizam ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate.  
Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii  
S-a taxat suma .....si conform chitantei nr. ....5...

ROMANIA  
Primar  
COMUNA  
TINTARENI  
(semnatura)  
JUDETUL GORJ

Intocmit  
BARBU FEINCIA  
(semnatura)

1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecatoresti/bancari, lichidatori, notari.  
2) Figureaza în evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri.... proprietate-folosinta din data..../alte situatii  
In cazul în care informatiile nu au loc în aceasta sectiune, organul fiscal local poate elibera o anexa la certificatul de atestare fiscala, facând mentiune asupra acestui  
aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscala va avea antet si va purta semnaturile si stampila organului fiscal local. Anexa este valabila doar însoțită de certificat.  
\*) Certificatul de atestare fiscala se poate elibera si în format electronic.

CONFORM CU  
ORIGINALUL  
Ciobanu Cristian Stefanel  
Secretar  
Primăria Tântăreni

ROMANIA  
COMUNA  
TINTARENI  
JUDETUL GORJ

Codul de indentificare fiscala: .....4.666.401.....  
Adresa/Cont IBAN/Telefon/Fax  
Serviciul impozite si taxe locale  
Tel: 0253473108  
fax: 0253473109

ANEXA 1

la Cerificatul de atestare fiscala pentru persoane fizice nr. ...2548...../data elib...09/03/2018....  
privind impozitele si taxele locale si alte venituri ale bugetului local

Ca urmare a cererii D-lui/D- nei CUCU IOANA

nr.:...2548...../data09/03/2018.... cu domiciliul istr. ....

nr. ....bl. ....sc. ....ap. ....loc. ....TINTARENI.....

legitimata prin B.I./C.I./C.I.P./Pasaport/ seria [redacted] cu CNP ..... [redacted] .....,avand calitatea de proprietar coproprietar/mandatar/executor/mostenitor si a verificarilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale la nr. de rol nominal unic .....792.... se atesta urmatoarele:

Prenumele si numele .....CUCU IOANA.....

domiciliat in : .....FLORESTI [redacted].....

Figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri :

- 1 Cladiri cu pereti din caramida arsa,piatra naturala sau alte mat.fara cadre de beton armat,fara inst. apa,canalizare,electrice,incalzire, construita la data de 31/12/1968, avand o valoare impozabila de 22260 lei cu suprafata de 53.00 mp., cota parte 100.0% situata in: Loc. FLORESTI Str. FLORESTI Nr. Bl. Sc. Et. 0 Ap.
- 2 Const.anexe in afara corpului princ. al cladirii cu pereti din caramida arsa,piatra,beton si alte mat. fara inst. apa,canaliz.,electrice,incalzire, construita la data de 31/12/1972, avand o valoare impozabila de 6300 lei cu suprafata de 40.00 mp., cota parte 100.0% situata in: Loc. FLORESTI Str. FLORESTI Nr. Bl. Sc. Et. 0 Ap.
- 3 Teren intravilan (zona B), TERENURI CU CONSTRUCTII cu suprafata de 591.00 mp., avand valoarea impozitului 48 lei, cota parte 100.0% situat in: Loc. FLORESTI Str. FLORESTI Nr.
- 4 Teren intravilan (zona B), ARABIL cu suprafata de 189.00 mp., avand valoarea impozitului 1 lei, cota parte 100.0% situat in: Loc. FLORESTI Str. FLORESTI Nr.
- 5 Teren intravilan (zona B), VII PE ROD cu suprafata de 253.00 mp., avand valoarea impozitului 1 lei, cota parte 100.0% situat in: Loc. FLORESTI Str. FLORESTI Nr.
- 6 Teren extravilan (zona B), ARABIL cu suprafata de 2504.00 mp., avand valoarea impozitului 15 lei, cota parte 100.0%
- 7 Teren extravilan (zona C), ARABIL cu suprafata de 5811.00 mp., avand valoarea impozitului 30 lei, cota parte 100.0%
- 8 Teren extravilan (zona C), ARABIL cu suprafata de 1250.00 mp., avand valoarea impozitului 6 lei, cota parte 100.0%
- 9 Teren extravilan (zona B), PASUNI cu suprafata de 1947.00 mp., avand valoarea impozitului 6 lei, cota parte 100.0%



Intocmit  
BARBU FELICIA  
(semnatura)

CONFORM CU  
ORIGINALUL

Ciobanu Cristian Stefanel  
Secretar  
Primăria Tântăreani

